



Fortuny Asesores Inmobiliarios

Urb. Terrazas del Mar, Carmenes del Mar
La Herradura

Teléfono: 639177665

Teléfono 2: 34611655166

e-mail:

fortunyasesoresinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **387-3687**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Alquiler
Precio: **1.000 €**
Estado: Nuevo



Planta: Baja
Población: Almuñécar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18690
Zona: Cotobro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 50
Orientación: sureste

M² terraza: 14
Baños: 1

Dormitorios: 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Apartamento en alquiler temporal con vistas al mar en Cotobro, Almuñécar!

Disponble únicamente para alquiler temporal. No se alquila como vivienda habitual.

Se alquila acogedor y luminoso apartamento en Cotobro, una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas de Almuñécar, ideal para disfrutar de una estancia junto al mar con todas las comodidades.

La vivienda:

- 1 dormitorio con cama de matrimonio.
- Baño completo con plato de ducha.
- Salón acogedor.
- Cocina americana totalmente equipada.
- Terraza con bonitas vistas al mar.
- Vivienda completamente exterior, muy luminosa.

Zonas comunes:

- Piscina comunitaria (disponible de Junio a Septiembre)
- Fácil aparcamiento en la zona.

Ubicación

La playa se encuentra a tan solo 3 minutos andando. El apartamento está situado en una ladera, por lo que el camino de regreso incluye una pendiente, característica habitual de la exclusiva zona de Cotobro. A cambio, disfrutarás de un entorno tranquilo, con mejores vistas y alejado del bullicio.

Condiciones:

- Alquiler temporal.
- Ideal para teletrabajadores, profesionales desplazados o estancias por motivos laborales, académicos o personales.
- Se solicitará documentación que acredite la temporalidad de la estancia.
- Ingresos demostrables.
- Suministros no incluidos.

Para más información, no dudes en ponerte en contacto AL WHATSAPP Camila+34 611 655 166
