



Fortuny Asesores Inmobiliarios

Urb. Terrazas del Mar, Carmenes del Mar
La Herradura

Teléfono: 639177665

Teléfono 2: 34611655166

e-mail:

fortunyasesoresinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **385-3685**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **180.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 4
Población: Almuñécar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18690
Zona: ALMUECAR Costa del sol

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 57 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 2
Orientación: oeste **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Apartamento en venta en Costa Banana, Almuñécar, con terraza y vistas laterales al mar!

Te presentamos este acogedor apartamento situado en la conocida urbanización Costa Banana, en Almuñécar. Una vivienda cómoda, luminosa y funcional, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa Tropical.

Distribución de la vivienda:

- 2 dormitorios
- 1 baño completo con plato de ducha
- Práctico espacio independiente con puerta, ideal para almacenaje, lavandería o guardar aspiradora, ropa y enseres
- Salón con cocina americana, creando un ambiente amplio y cómodo
- Terraza soleada con agradables vistas laterales al mar

Accesibilidad y comodidad:

El acceso a la vivienda y al edificio está completamente adaptado para personas con movilidad reducida, ya que cuenta con elevador y ascensor.

Urbanización y extras:

- 3 piscinas comunitarias
- Plazas de aparcamiento de libre uso
- Urbanización tranquila y bien cuidada

Ubicado en una zona muy demandada de Almuñécar, cerca de servicios, parada de autobús en la puerta, supermercados, restaurantes y a pocos minutos de la playa.

Una vivienda perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, en un entorno cómodo y con excelentes zonas comunes.

¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!
