Fortuny Asesores Inmobiliarios

Urb. Terrazas del Mar, Carmenes del Mar
La Herradura

Teléfono: 639177665
Teléfono 2: 34611655166
e-mail:
fortunyasesoresinmobiliarios@gmail.com

Referencia:	**383-3683**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**320.000 €**
Estado:	Nuevo

Planta:	2
Población:	Almuñécar
Provincia:	Granada
Cod. postal:	18690
Zona:	Almuñécar _ Velilla _ Taramay

M² construidos:	80	**Dormitorios:**	2	**Orientación:**	sur
Baños:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

¡Obra nueva en la Costa Tropical Viviendas a 200 m de la playa en Almuñécar!

Descubre Culmia Costa Galera III, una exclusiva promoción de obra nueva situada en una de las mejores zonas de la Costa Tropical, a escasos 200 metros de la Playa de Calabajío y a solo 7 minutos del centro de Almuñécar.

Tu nuevo hogar junto al mar
Te presentamos una de las viviendas disponibles dentro de un moderno residencial diseñado para disfrutar del clima, la tranquilidad y la calidad de vida del Mediterráneo.

La promoción cuenta con 54 viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con terraza, garaje y trastero incluidos.

Diferentes tipologías para elegir:
- Apartamentos de 2 y 3 dormitorios
- Bajos con amplias terrazas
- Áticos con vistas despejadas
- Viviendas plurifamiliares y opciones unifamiliares
- Amplias terrazas y solárium en algunas unidades

Esto permite adaptarse a todo tipo de necesidades: vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Zonas comunes pensadas para disfrutar
- Piscina comunitaria con solárium
- Zonas ajardinadas
- Espacios para relajarse o practicar deporte
- Entorno tranquilo y seguro

Calidad, diseño y confort
Las viviendas destacan por su diseño moderno, luminosidad y excelentes calidades:
- Cocinas totalmente equipadas
- Amplios ventanales y terrazas
- Doble acristalamiento para mayor confort térmico y acústico
- Climatización por conductos
- Sistemas eficientes y sostenibles

Ubicación privilegiada
Ubicada en la zona de Velilla-Taramay, con acceso a pie a la playa, restaurantes y servicios. Perfectamente comunicada con la A-7, a menos de 1 hora de Málaga y Granada.

Una oportunidad única para vivir o invertir en la Costa Tropical

Contacta para más información sobre disponibilidad, precios y tipologías.