



Referencia: **378-3678**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **45.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Otívar  
 Provincia: Granada  
 Cod. postal: 18698  
 Zona: Casco antiguo

**M<sup>2</sup> construidos:** 110**Dormitorios:** 3**Orientación:** oeste**Baños:** 1**Aseos:** 1

## Descripción:

¡Casa tradicional de tres plantas con terraza y vistas en Ótivar!

Descubre esta casa antigua con encanto situada en el pintoresco pueblo de Ótivar, una vivienda con carácter, distribuida en varias plantas y con una estupenda terraza con vistas abiertas a la montaña y al propio pueblo. Ideal para quienes buscan una casa con personalidad en un entorno tranquilo y natural.

Distribución de la vivienda:

Planta baja

- Salón
- Cocina con chimenea y acceso directo desde el salón

Primera planta

- Dormitorio exterior con aseo en suite
- Otra estancia actualmente utilizada como salita, con acceso a las escaleras que conducen a la planta superior

Segunda planta

- Baño completo
- Dos dormitorios exteriores
- Desde uno de los dormitorios se accede a las escaleras que conducen a la última planta

Última planta

- Terraza con vistas despejadas a la montaña y al pueblo de Ótivar

Lo que destaca de esta vivienda:

- Casa tradicional con carácter
- Distribución en tres plantas
- Dormitorios exteriores
- Cocina con chimenea
- Terraza soleada con vistas abiertas
- Entorno tranquilo y con encanto

Ubicada en Ótivar, un bonito pueblo de la Costa Tropical, rodeado de naturaleza y a poca distancia de Almuñécar y la costa. Una vivienda ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión en una zona con mucha tranquilidad y encanto.

¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!

---